

Số: /TB-UBND

Cẩm Lĩnh, ngày tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận cuộc hòa giải tranh chấp đất đai giữa ông Phan Trí Ân thường trú Khu phố 7, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước và ông Phạm Văn Lục thường trú thôn 2 xã Cẩm Lĩnh

Ngày 23/04/2024 UBND xã Cẩm Lĩnh tổ chức cuộc hòa giải tranh chấp đất đai theo đơn kiến nghị của các công dân gồm: ông Phan Trí Ân thường trú Khu phố 7, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước và ông Phạm Văn Lục thường trú thôn 2 xã Cẩm Lĩnh. Nội dung tranh chấp về quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 169, tờ bản đồ số 20, diện tích 831,5m², địa chỉ thôn 2, xã Cẩm Lĩnh.

Căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành quy định về thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai, UBND xã tổ chức cuộc hòa giải, thành phần tham gia gồm: Thành viên Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai cấp xã; đồng chí Bí Thư, thôn trưởng thôn 2, nguyên đơn ông Phan Trí Ân, bị đơn ông Phạm Văn Lục, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan bà Phạm Thị Thò đều có mặt.

Tại cuộc làm việc đồng chí Nguyễn Như Hùng chủ trì đặt vấn đề về nội dung làm việc theo đơn kiến nghị của các công dân, trên cơ sở các thành phần tham gia có ý kiến phát biểu, trao đổi, thảo luận về quá trình sử dụng đối với thửa đất tranh chấp, đồng chí Nguyễn Như Hùng chủ trì kết luận như sau:

+ Cuộc làm việc hòa giải tranh chấp giữa hai hộ ông Phan Trí Ân và ông Phạm Văn Lục không thành do hai bên không thống nhất ý kiến với nhau. Sau cuộc làm việc, ông Phan Trí Ân cho ý kiến xin thêm thời gian một ngày để hai bên ngồi lại làm việc thống nhất với nhau và báo cáo kết quả về UBND xã, tuy nhiên theo báo cáo của hộ thì cuộc làm việc giữa hai hộ không diễn ra.

+ Căn cứ vào hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất của ông Phạm Văn Lục và qua phiếu lấy ý kiến khu dân cư thể hiện rằng ông Phạm Văn Lục ở trên thửa đất tranh chấp này từ năm 1992 đến nay, sử dụng ổn định, liên tục. Căn cứ quy định pháp luật UBND xã sẽ ban hành thông báo để các hộ dân được biết.

Trên đây là thông báo kết luận cuộc hòa giải tranh chấp đất đai giữa ông Phan Trí Ân thường trú Khu phố 7, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước và Phạm Văn Lục thường trú thôn 2 xã Cẩm Lĩnh. UBND xã thông báo để

ông Phan Trí Ân, ông Phạm Văn Lục, bà Phạm Thị Thòà và các thành phần có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND, TTMTTQ;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND;
- Các công chức chuyên môn;
- Ông Phan Trí Ân;
- Ông Phạm Văn Lục;
- Bà Phạm Thị Thòà;
- Lưu: VT, HS đơn thư.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Như Hùng