

Số: /TB-UBND

Cẩm Lĩnh, ngày tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của Đ/c Nguyễn Như Hùng - Chủ tịch UBND xã tại cuộc họp xử lý các hộ xây dựng trái phép ngày 10/06/2024

Ngày 10 tháng 06 năm 2024, Ủy ban nhân dân xã Cẩm Lĩnh tổ chức cuộc họp với các hộ dân tự ý xây dựng công trình trái phép trên đất Nông nghiệp, Lâm nghiệp tại tuyến đường đê ngăn mặn thôn 1, xã Cẩm Lĩnh.

Thành phần mời tham dự có:

- Các đồng chí trong Thường trực Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã, Chủ tịch UBMTTQ xã, Công an xã, Chỉ huy trưởng Quân sự xã, Chi ủy thôn 1 và các hộ dân tự ý xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, Lâm nghiệp tại tuyến đường đê ngăn mặn thôn 1, xã Cẩm Lĩnh.

Sau khi quán triệt các quy định tại Điều 12 Luật Đất đai 2013 quy định về những hành vi bị nghiêm cấm, Nghị định 91/2019/NĐ-CP, quy định về mức xử phạt khi vi phạm, sử dụng sai mục đích và xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp và Biên bản đình chỉ xây dựng, yêu cầu các hộ gia đình vi phạm dừng các hoạt động xây dựng, tháo dỡ công trình trả lại nguyên hiện trạng ban đầu của đất. Các ý kiến phát biểu, thảo luận của các thành phần dự họp, đồng chí Nguyễn Như Hùng - Chủ tịch ủy ban nhân dân xã - Chủ trì cuộc họp thống nhất, kết luận một số nhiệm vụ trọng tâm như sau:

1. Đối với các hộ dân tự ý xây dựng công trình trái phép trên đất Nông nghiệp, Lâm nghiệp tại tuyến đường đê ngăn mặn thôn 1, xã Cẩm Lĩnh:

- Việc xây dựng các công trình trên đất nông nghiệp, lâm nghiệp chưa được chuyển mục đích là vi phạm các quy định của Nhà nước. Yêu cầu các hộ gia đình chấp hành việc tự tháo dỡ công trình vi phạm, trước ngày 13/06/2024 theo các thông báo của UBND xã.

- Nếu các hộ gia đình xây dựng trái phép không chấp hành tháo dỡ theo đúng thời gian yêu cầu của UBND xã thì Ủy ban nhân dân xã sẽ tiến hành xử lý theo quy định của pháp luật.

+ Đồng thời tiến hành Xử lý vi phạm hành chính và xây dựng quy trình cưỡng chế theo quy định của pháp luật. Buộc tháo dỡ công trình theo quy định, mọi chi phí hộ gia đình phải chịu hoàn toàn trách nhiệm.

+ Đối với việc cấp điện để sản xuất: Ủy ban nhân dân xã báo cáo đề xuất Điện lực không cấp điện cho các hộ dân tự ý xây dựng và làm các công trình trên đất Nông nghiệp, Lâm nghiệp không đúng quy định, quy hoạch được duyệt và ngừng cung cấp mua bán điện đối với các hộ vi phạm.

- Riêng hộ ông Cao Xuân Nhật, Trần Quốc Thạch, Trần Văn Ngại, Trương Văn Phương, Trương Văn Cường, Phạm Thanh Tao, buộc tháo dỡ công trình vi phạm, trả lại nguyên hiện trạng ban đầu của đất.

2. Theo chức năng nhiệm vụ của mình Chủ tịch UBND xã giao nhiệm vụ cụ thể cho các đồng chí chuyên môn như sau:

- Giao đồng chí Nguyễn Văn Hà - Phó Chủ tịch phụ trách lĩnh vực: Trực tiếp chỉ đạo xử lý các các hộ xây dựng trái phép thường xuyên báo cáo đồng chí Chủ tịch để xử lý dứt điểm nội dung này.

2.1. Công chức Địa chính:

- Giao công chức Địa chính kiểm tra đánh giá hiện trạng, xác định mức độ sai phạm, nguồn gốc đất, sơ đồ vị trí sai phạm, lập biên bản, hoàn thiện hồ sơ để tổ chức cưỡng chế theo quy định.

- Giao công chức địa chính khâu nối với Cấp trên xin chủ trương về quy hoạch điểm thu mua sơ chế hải sản tập trung mà các hộ đề xuất.

2.2. Công chức Văn phòng UBND xã:

- Giao VP tham mưu Quyết định thành lập tổ thực hiện quy trình xử lý sai phạm.

- Phối hợp với công chức Địa chính: Xây dựng kế hoạch tổ chức triển khai quy trình cưỡng chế theo quy định.

2.3. Công chức Tư pháp - hộ tịch:

- Tham mưu thẩm định quy trình tổ chức thực hiện cưỡng chế.

2.4. Công an - Quân sự:

- Giao đồng chí: Hà Huy Bách - Phó trưởng Công an xã, đồng chí: Nguyễn Văn Quang - Chỉ huy Trưởng Quân sự xã lên kế hoạch điều động lực lượng thường xuyên tuần tra phát hiện, xử lý các hộ không chấp hành quy định theo Biên bản đình chỉ và kết luận của Chủ tịch UBND xử lý nghiêm đối với các hộ cố tình chống đối, không chấp hành.

- Giao xây dựng phương án tổng thể, bố trí lực lượng bảo vệ thực hiện công tác tháo dỡ.

2.5. Đài truyền thanh xã:

- Tăng cường công tác tuyên truyền trên hệ thống đài truyền thanh xã các thông báo của UBND xã về các hộ xây dựng trái phép, các văn bản quy định của Luật, thông báo kết luận của Chủ tịch UBND xã.

2.6. Chi ủy thôn 1:

- Giao Chi ủy thôn 1 thường xuyên giám sát, vận động các hộ chấp hành nghiêm các quy định của Luật, tổ chức làm việc với các hộ sai phạm để vận động tự nguyện tháo dỡ, thường xuyên nắm tình hình diễn biến trên địa bàn báo cáo kịp thời cho UBND xã để xử lý kịp thời.

2.7 Ủy ban mặt trận tổ quốc, các ban ngành đoàn thể: Thành lập Đoàn tuyên truyền vận động các hộ chấp hành các quy định của pháp luật, tự tháo dỡ đối với các công trình đã xây dựng sai.

Trên đây là Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Cẩm Lĩnh tại cuộc họp chiều ngày 10/06/2024. Ủy ban nhân dân xã thông báo để các ban, ngành, tổ chức, đơn vị, Chi ủy thôn 1 và hộ gia đình tự ý xây dựng công trình trên tuyến đường để ngăn chặn thực hiện nghiêm túc theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy, TT. HĐND, MTTQ;
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Các Ban ngành, đoàn thể cấp xã;
- Chi ủy thôn 1;
- Đài truyền thanh xã;
- Các hộ gia đình tự ý xây dựng công trình trái quy định trên tuyến để ngăn chặn thôn 1;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hà